



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA

CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

22.02.2024.

Nr. __

Par Cēsu novada pašvaldībai piederošo zemes vienību daļu nodošanu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes staciju izvietošanai

Pamatojoties uz Akciju sabiedrība "Sadales tīkls" iesniegumu ar informāciju par uzsākto iepirkuma procedūru 1.2.1.5.i. investīcijas ietvaros Cēsu novada pašvaldībā Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvalde kopīgi ar apvienību pārvaldēm ir izvērtējusi pašvaldības īpašumus kuros varētu organizēt apbūves tiesību izsoli publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu pieslēgšanai un apkalpošanai.

Uzvaras bulvāris 22, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1302 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1477. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 005 1413 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 626. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 30 m² platībā.

"Dūmiņi", Raiskuma pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4274 011 0300 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Raiskuma pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000158261. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Piebalgas iela 18, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 009 0129 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000087584. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu četrām vietām 80 m² platībā.

Palasta iela 11, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0404 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 381. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Mālpils iela 4, Nītaure, Nītaures pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4268 006 0234 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Nītaures pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000554196. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

"Līvu skola", Krīvi, Vaives pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4290 003 0125 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Vaives pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000181752. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

"Kaķukrogs", Vaives pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4290 004 0071 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Vaives pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000443173. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Glūdas iela 14, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0838 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000392324. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4256 006 0027 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Jaunpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 197. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Dārza iela 6, Līgatne, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4211 002 0034 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Līgatnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000522193. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Cēsu prospekts 1, Priekuļi, Priekuļu pag., Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4211 002 0034 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Līgatnes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000522193. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Bērzaines iela 16/18, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4201 006 0704 ir Cēsu novada pašvaldības īpašums, reģistrēts Vidzemes rajona tiesas Cēsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000023797. Uz zemesgabala būtu iespējams ierīkot elektroauto uzlādes punktu divām vietām 50 m² platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, Civillikuma trešās daļas "Lietu tiesība" trešo A nodaļu Apbūves tiesība, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4.daļu, Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 01.02.2024. atzinumu (prot. Nr. 2) un Cēsu novada domes Finanšu komitejas 15.02.2024. atzinumu (prot. Nr. 2), Cēsu novada dome nolemj:

1. Konceptuāli piekrist apbūves tiesības piešķiršanai, uz 10 (desmit) gadiem, publiski pieejamu elektrisko transportlīdzekļu uzlādes iekārtu uzstādīšanai, pieslēgšanai un apkalpošanai, rīkojot apbūves tiesības izsoli, sekojošos Cēsu novada pašvaldības īpašumos (pielikums):
 - 1.1. Uzvaras bulvāris 22, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 1302, 30 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.2. Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 005 1413, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.3. "Dūmiņi", Raiskuma pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4274 011 0300; 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.4. Piebalgas iela 18, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 009, 80 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.5. Palasta iela 11, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 006 0404, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.6. Mālpils iela 4, Nītaure, Nītaures pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4268 006 0234, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.7. "Līvu skola", Krīvi, Vaives pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4290 003 0125, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.8. "Kaķukrogs", Vaives pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4290 004 0071, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.9. Glūdas iela 14, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 006 0838, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.10. Gaujas iela 4, Jaunpiebalga, Jaunpiebalgas pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4256 006 0027, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.11. Dārza iela 6, Līgatne, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4211 002 0034, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.12. Cēsu prospekts 1, Priekuļi, Priekuļu pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4211 002 0034, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.13. Bērzaines iela 16/18, Cēsis, Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4201 006 0704, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas);
 - 1.14. Rūpniecības iela 31, Liepa, Liepas pag., Cēsu nov., zemes vienības kadastra apzīmējums 4260 003 0208, 50 m² platībā (platība var tikt precizēta pēc uzmērīšanas).
2. Uzdot Cēsu novada pašvaldības Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldei organizēt lēmuma 1. punktā minēto nekustamo īpašumu sastāvā esošu zemes vienību daļām apbūves tiesību teritorijas

izvietojuma plānu izgatavošanu un vērtējumu pasūtīšanu tirgus vērtības zemes nomas maksas noteikšanai.

3. Pilnvarot Attīstības un teritorijas plānošanas komisiju apstiprināt 1. punktā minēto nekustamo īpašumu sastāvā esošu zemes vienību daļām apbūves tiesības izsoles noteikumus un izsoles rezultātus saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" nosacījumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sagatavoja: A.Ķerpe